



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

Determinazione n. DD-2015-1864 esecutiva dal 29/10/2015

Protocollo Generale n. PG-2015-110832 del 28/10/2015

Proposta n.:P05.2.0.0-2015-506

AP/ap

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: APPROVAZIONE del progetto esecutivo relativo ai lavori di sostituzione infissi per messa in sicurezza e risparmio energetico edilizia sociale e scolastica. PRENOTAZIONE della spesa complessiva di Euro 400.000,00 (IVA compresa). ESECUZIONE dei lavori dell'importo di Euro 306.907,00 a base d'appalto [dei quali Euro 69.242,08 per costo del personale, Euro 5.000,00 per lavori in economia ed Euro 9.939,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 - comma 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, con invito a n. 15 (quindici) ditte specializzate nel settore. (CIA 49-2015) CUP B74H15001240004.

DISPOSITIVO ATTO	27/10/2015	PATRIZIA BLASI
DISPOSITIVO ATTO	28/10/2015	FERRUCCIO LANZONI
IMPEGNO DI SPESA	29/10/2015	PIERINA PELLEGRINI

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara

Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389

Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



**SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2015-506

AP/ap

OGGETTO: APPROVAZIONE del progetto esecutivo relativo ai lavori di sostituzione infissi per messa in sicurezza e risparmio energetico edilizia sociale e scolastica. PRENOTAZIONE della spesa complessiva di Euro 400.000,00 (IVA compresa). ESECUZIONE dei lavori dell'importo di Euro 306.907,00 a base d'appalto [dei quali Euro 69.242,08 per costo del personale, Euro 5.000,00 per lavori in economia ed Euro 9.939,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 - comma 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, con invito a n. 15 (quindici) ditte specializzate nel settore. **(CIA 49-2015) CUP B74H15001240004.**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA

PREMESSO:

- che, con provvedimento di Consiglio Comunale n. 5/96962/14 del 17.12.2014 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2015, il Bilancio per il triennio 2015/2017, la Relazione Previsionale e Programmatica per il periodo 2015/2017 e relativi allegati, nonché l'Elenco dei Lavori da avviare nell'anno 2015 ed il Programma Triennale 2015/2017 dei LL.PP, tra i quali l'intervento relativo alla sostituzione infissi per messa in sicurezza e risparmio energetico edilizia sociale e scolastica, di cui al CIA 49-2015;
- che con deliberazione della Giunta Comunale del 13 gennaio 2015 – P.G. n. 3104 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. – per l'anno 2015 e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- che il progetto, in questione, prevede la sostituzione delle finestre, portefinestre e pareti vetrate delle scuole primarie Doro e Biagio Rossetti, oltre al nido I Girasoli, in quanto inadeguate dal punto di vista del contenimento energetico e della sicurezza;
- che l'Azienda USL di Ferrara con verbale prot. 62211 del 10.10.2013 e successive comunicazioni, aveva già evidenziato la necessità d'intervenire per fornire garanzie di adeguatezza alle norme di sicurezza della scuola primaria Doro;
- che le valutazioni di merito circa la tipologia d'intervento da realizzare, avvenute dopo sopralluoghi presso i plessi scolastici summenzionati, hanno portato a propendere per la sostituzione complessiva dei serramenti esistenti, in quanto gli attuali sono inadeguati a

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

soportare il carico rappresentato dalle lastre vetrate da sostituire, oltre al fatto che non garantirebbero un adeguato isolamento termico;

- che il materiale scelto per la realizzazione del telaio dei serramenti è costituito da profilati multicamera in PVC a taglio termico, debitamente rinforzati con profili in acciaio zincato, che permettono prestazioni meccaniche ragguardevoli a fronte di minori costi rispetto all'alluminio;
- che, per provvedere all'esecuzione dei lavori in oggetto, il Servizio Edilizia ha elaborato il progetto agli atti dell'importo complessivo di € 400.000,00 (I.V.A. compresa), di cui € 306.907,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali € 69.242,08 per costo del personale, € 5.000,00 per lavori in economia ed € 9.939,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], suddivisi come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

DESCRIZIONE	EURO (€)
LAVORI	
Lavori a misura	222.725,42
Costo del personale	69.242,08
Lavori in economia	5.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	9.939,50
Totale lavori	306.907,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	1.500,00
Incarichi esterni	12.635,52
Spese tecniche di progettazione, ecc.	6.138,14
Assicurazioni professionali dipendenti	201,71
Contributo Autorità	225,00
IVA 22% ed eventuali altre imposte	67.519,54
Altro (spese per traslochi, pulizie, ecc.)	4.873,00
Altro (arrotondamento)	0,09
Totale somme a disposizione	93.093,00
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	400.000,00

Completo di:

- relazione tecnica e quadro economico
 - capitolato speciale d'appalto
 - elenco prezzi unitari
 - computo metrico
 - computo metrico estimativo
 - tavola A: Pianta di riferimento scuola primaria Doro
 - tavola A1: Abaco dei serramenti
 - tavola B: Pianta Biagio Rossetti
 - tavola B1: Abaco dei serramenti
 - tavola C: Pianta di riferimento nido Girasoli
 - tavola C1: Abaco dei serramenti
- che la spesa complessiva di Euro 400.000,00 (I.V.A. compresa), viene finanziata con entrate patrimoniali accertate nell'esercizio 2015. La prenotazione d'impegno di spesa viene assunta provvisoriamente al codice:
20101010600010437 – Edilizia sociale e scolastica sostituzione infissi per messa in sicurezza e risp. Energetico
P. Impegno n. 7670/2015

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- che l'art. 28 dello Statuto Comunale, rubricato "Competenze della Giunta", prevede che la Giunta sia competente all'approvazione dei progetti preliminari;
- che conseguentemente, l'approvazione dei progetti nelle fasi del definitivo e dell'esecutivo avviene con determinate dirigenziali;

TENUTO CONTO che all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo di Euro 306.907,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 69.242,08 per costo del personale, Euro 5.000,00 per lavori in economia ed Euro 9.939,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], come da proposta del Responsabile del Procedimento, per le motivazioni di cui in premessa, si procederà mediante procedura negoziata, previa consultazione di n. 15 (quindici) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 122 - comma 7 e dell'art. 204 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, con contratto da stipulare "a misura" e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2 – lett. a), del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, **con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci):**

⇒ CATEGORIA PREVALENTE: OS6 "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi" – Importo Euro 306.907,00 [subappaltabile in misura non superiore al 20%] (classifica I – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010);

VISTO che il R.U.P. – Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia, preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 01/07/09 n. 78, convertito nella Legge n. 102/09, ha dichiarato che l'attuazione dei lavori in oggetto è necessaria in quanto funzionale al mantenimento delle condizioni di igiene e sicurezza negli edifici oggetto di intervento, e che i relativi pagamenti saranno effettuati a partire dal secondo semestre 2016;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 (Codice Appalti) e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 (Regolamento del Codice Appalti);
- l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- l'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- l'art. 28 dello Statuto Comunale (ultima modifica C.C. n. 106458/14 del 25.11.2014) che attribuisce alla Giunta la competenza per approvare i progetti preliminari;

VISTI gli atti;

D E T E R M I N A

- di **APPROVARE**, per le motivazioni di cui in premessa, il progetto esecutivo relativo ai lavori di sostituzione infissi per messa in sicurezza e risparmio energetico edilizia sociale e scolastica, dell'importo di Euro 306.907,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali € 69.242,08 per costo del personale, € 5.000,00 per lavori in economia ed € 9.939,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], suddiviso come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

DESCRIZIONE	EURO (€)
LAVORI	
Lavori a misura	222.725,42

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Costo del personale	69.242,08
Lavori in economia	5.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	9.939,50
Totale lavori	306.907,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	1.500,00
Incarichi esterni	12.635,52
Spese tecniche di progettazione, ecc.	6.138,14
Assicurazioni professionali dipendenti	201,71
Contributo Autorità	225,00
IVA 22% ed eventuali altre imposte	67.519,54
Altro (spese per traslochi, pulizie, ecc.)	4.873,00
Altro (arrotondamento)	0,09
Totale somme a disposizione	93.093,00
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	400.000,00

Completo di:

- relazione tecnica e quadro economico
- capitolato speciale d'appalto
- elenco prezzi unitari
- computo metrico
- computo metrico estimativo
- tavola A: Pianta di riferimento scuola primaria Doro
- tavola A1: Abaco dei serramenti
- tavola B: Pianta Biagio Rossetti
- tavola B1: Abaco dei serramenti
- tavola C: Pianta di riferimento nido Girasoli
- tavola C1: Abaco dei serramenti

- di **PRECISARE** che la spesa complessiva di Euro 400.000,00 (I.V.A. compresa), viene finanziata con entrate patrimoniali accertate nell'esercizio 2015. La prenotazione d'impegno di spesa viene assunta provvisoriamente al codice: **20101010600010437** – Edilizia sociale e scolastica sostituzione infissi per messa in sicurezza e risp. Energetico
P. Impegno n. 7670/2015
- di **PROCEDERE**, come da proposta del R.U.P., all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'importo a base d'appalto di 306.907,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 69.242,08 per costo del personale, Euro 5.000,00 per lavori in economia ed Euro 9.939,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], mediante procedura negoziata, previa consultazione di n. 15 (quindici) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 122 - comma 7 e dell'art. 204 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, con contratto da stipulare "**a misura**" e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2 – lett. a), del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, **con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci):**
⇒ CATEGORIA PREVALENTE: OS6 "*Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi*" – Importo Euro 306.907,00 [subappaltabile in misura non superiore al 20%] (classifica I – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010);

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

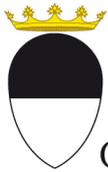
- di **PRECISARE:**

- che il R.U.P. – Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia, preso atto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 01/07/09 n. 78, convertito nella Legge n. 102/09, ha dichiarato che l'attuazione dei lavori in oggetto è necessaria in quanto funzionale al mantenimento delle condizioni di igiene e sicurezza negli edifici oggetto di intervento;
- che con la determina di aggiudicazione sarà approvato il cronoprogramma per la previsione dei tempi di pagamento, che comunque saranno effettuati a partire dal secondo semestre 2016;

- di **DARE ATTO:**

- che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia;
- che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MODULO CONTABILE

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2015-1864 pg. 110832/15

Impegno 7670 / 2015

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i
attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Pierina Pellegrini